Märkused:
1. Planeeringualaks on katastriüksus Pondri tee 1 pindalaga 15521 m² ja avalikes huvides kasutatav Pondri kinnistul asuv teeosa 436 m². (Kokku 15957 m²).
2. Joonisest parema arusaadavuse huvides on planeeringuala piir näidatud krundi piirist eemale.

N

S

19002:001:0119
Pondri

Pondri
19002:001:0119
Maatulundusmaa 100%
2,58 ha

17177 Haljala-Käsmu tee
19002:001:1010
Transpordimaa 100%
8,24 ha

Matsu
19002:001:0106
Maatulundusmaa 100%
20,00 ha

Pondri tee 1
19002:001:0146
Maatulundusmaa 100%
15521 m²

19002:001:0146
Pondri tee 1

Pondri tee 3
19001:001:0527
Elamumaa 100%
10303 m²

19001:001:0527
Pondri tee 3

Võsu mnt 57
19001:001:0519
Maatulundusmaa 100%
3393 m²

19001:001:0519
Võsu mnt 57

Joonisest parema arusaadavuse huvides on planeeringuala piir näidatud krundi piirist eemale.

17177 Haljala-Käsmu maantee kaitsevöönd

kask/mänd 3 / 0.1
lepp 12 / 0.3
mänd 3 / 0.1
vaher/kuusk 12 / 0.2
kanala
kõnd
kraav
kill
30
50
10
PK

TINGMÄRGID

- planeeringuala piir
- katastriüksuse piir
- Pondri tee 1 / 19002:001:0146 / Maatulundusmaa 100% / 15521 m² — katastriüksuse nimetus, number, sihtotstarve ja pindala
- PK — ol.olev puurkaev
- puurkaevu hooldusala 10m
- immutamise keeluala 50m
- olemasolev kõrghaljastus
- olemasolev puuderivi
- olemasolev hekk
- olemasolev asfaltkattega tee
- olemasolev kruuskillustikkattega tee
- teekaitsevöönd 30m äärmise sõiduraja välimisest servast
- olemasolev elektri mp. kaabel
- olemasolev elektrikilp
- elektripaigaldise kaitsevöönd
- olemasolev sidetrass
- siderajatise kaitsevöönd
- transpordi liikumissuunad

Geodeetiline alusplaan Sõmeru Maamõõdu OÜ
Puiestee 2, Sõmeru alevik, Lääne-Virumaa.
Töö nr.:102-2023. Kuupäev: 28.04.2023
Koordinaadid L-Est süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

Objekt: Haljala alevikus Pondri tee 1 kinnistu detailplaneering	Aadress: Pondri tee 1, Haljala alevik, Haljala vald, Lääne-Viru maakond	
Joonis: Olemasolev olukord		Töö nr.: EX0702-23
Huvitatud isik: eraisik		Joonise nr.: 2
Koostaja: EVOX OÜ Leetpõõsa 16 Vahi alevik Tartu vald Tel:5233943 Reg.nr. 14390312 EEP004076		Staadium: DP / Formaat: A2
		Mõõtkava: 1:500
Detailplaneeringu koostamise korraldaja: Haljala Vallavalitsus	Planeerija: Merlin Kark maastikuarhitekt Diplom MD 002914	Kuupäev: 26.06.2024